

# mf-Rundblick



Besuchen Sie uns  
auf der **BAUTEC 2006**  
vom 21.–24. Februar,  
Halle 23, Stand 209

Als Familienbetrieb mit Tradition hängen wir natürlich an unserem Namen – auch wenn er zu Missverständnissen führen kann. ■ Denn „mercedöl-Feuerungsbau“ lässt Sie vielleicht nicht sofort an ein Unternehmen denken, das auch ihr kompetenter Ansprechpartner für Beratung, Planung und Bau im Bad-/ Sanitärbereich ist. ■ Dazu kommt unser fundiertes Fachwissen in den Bereichen Trinkwasser- und Abwasser-Problematik sowie unsere Angebote im Themenbereich der ENeV-Gebäudepässe. ■ **mercedöl** ist außerdem ein Pionierbetrieb bei Solaranlagen für die Haustechnik. Auf diesem Gebiet beraten wir nicht nur unsere Kunden nach modernsten Erkenntnissen, sondern gehen auch bereits seit Jahren mit gutem Beispiel voran: Auf dem Foto unseres Firmengebäudes sehen Sie Teile der Photovoltaik- und Solar-Anlagen, mit denen wir unseren gesamten Strom erzeugen und das Warmwasser erwärmen.



## Liebe Leserin und lieber Leser

herzlich willkommen in der allerersten Ausgabe unseres **mf-Rundblicks!**

Auch wenn es seit der Gründung im Jahr 1961 schon immer unser Bestreben war, der Zeit voraus zu sein, legen wir nicht nur Wert auf den Einsatz modernster und umweltschoner

Technologien. Wichtig sind uns auch die Menschen. Trotz innovativem Engagement sind wir ein Familienbetrieb mit Tradition geblieben und der Mensch steht nach wie vor bei uns im Mittelpunkt – als Mitarbeiter und als Kunde.

Deshalb möchten wir in unregelmäßigen Abständen dieses Forum nutzen, um Ihnen, unseren Kunden, eher unvertraute Aspekte unseres Unternehmens in knapper Form zu präsentieren. Selbstverständlich bleibt aber auch weiterhin unsere schon seit Jahren gepflegte Internet-Präsenz in ihrer ganzen Ausführlichkeit bestehen – dort können Sie immer die Details zu jenen Themen nachlesen, die für Sie speziell interessant sind.

Bitte lassen Sie uns wissen, wie Ihnen der **mf-Rundblick** gefällt, worüber Sie mehr lesen möchten, was Sie überflüssig finden – kurz: sagen Sie uns, ob wir Ihnen mit dieser Art der Information willkommen sind. Ich freue mich auf Ihre Reaktion, ganz egal ob per Anruf, Fax oder über das Internet. Und nun wünsche ich Ihnen viel Vergnügen beim Lesen.

Ihr Matthias Frankenstein

## Ein komplett neues Luxusbad à la SCHÖNER WOHNEN statt der bisherigen „Nass-Zelle“

- Sie wünschen sich statt „Nur Bad“ einen eigenen Wellness-Bereich?
- Sie wollen asiatisch entspannen?
- Sie möchten ein Fitness-Bad?



oder das vorhandene Bad einfach aufpeppen, z.B. durch moderne Armaturen und neue Farben?



**Klein, aber fein –  
das moderne  
Gäste-WC heißt  
Besucher  
freundlich  
willkommen**



## Sie wollen Ihr Badezimmer an die speziellen Bedürfnisse der Generation 50+ anpassen

Mit leichtgängigen Armaturen, Duschen ohne Einstiegschwellen, Badewannen mit klappbarer Seitenwand ...

**... auch für solche Aufgaben sind wir von mf mercedöl  
Ihr Partner mit großem KnowHow.**

Wir nehmen Ihre Wünsche auf und planen genau für Ihre Bedürfnisse.

Die ausgefeilten Vorschläge zeigen wir Ihnen zuerst als 3D-Computeranimation, damit Sie sich im wahrsten Sinn des Wortes ein Bild machen können. Wenn Sie nach dem virtuellen Rundgang durch Ihr künftiges Bad mit unserem Vorschlag einverstanden sind, setzen wir den Entwurf für Sie in Rohre, Fliesen, Sanitärobjekte und Armaturen um. Innerhalb kurzer Zeit entsteht dann Ihr Traumbad oder Ihr neues Gäste-WC bei Ihnen zu Hause.

Als ein Partnerbetrieb der Vereinigung „Bäderbauer Berlin-Brandenburg“ können wir Ihnen alle gewünschten Materialien und Ausstattungen liefern – von Standard bis hin zu maßgefertigtem Luxus, alles aus einer Hand.

**Mehr zu diesem Thema sagt Ihnen gerne Andreas Stein,  
unser Spezialist für den Bereich Bäder-Sanitär.**

## Die Menschen hinter dem Logo mf mercedöl

Auf unsere Mitarbeiter sind wir stolz!

Unser mittelständisches Unternehmen beschäftigt 120 Männer und Frauen. Sie alle engagieren sich dafür, dass jeder Auftrag von Ihnen zu Ihrer Zufriedenheit ausgeführt wird.

Das Durchschnittsalter liegt übrigens bei Anfang 40, so dass wir in allen Bereichen eine gute Mischung aus Berufserfahrung und frischen Ideen haben.

Und: Trotz des schwierigen wirtschaftlichen Umfeldes haben wir auch 2005 wieder 8 Azubis neu eingestellt. Damit führen wir bewusst unser vielseitiges Engagement für die Gesellschaft fort, für das uns die IHK schon 2004 ausgezeichnet hat.



Seit November 2005 haben wir auf vielfachen Kundenwunsch unseren Kundendienst neu organisiert: es gibt jetzt keine Trennung nach Regionen mehr, jeder Kundendienstmitarbeiter wird prinzipiell für jeden Auftrag zuständig sein. Damit können wir noch schneller und flexibler auf Ihre Anfragen reagieren.

**Neben dem technischen Kundendienst-Leiter, Fred Krüger, wird künftig Ingo Phenn als kaufmännischer Kundendienst-Leiter Ihr Ansprechpartner für Organisation und Rechnungslegung sein.**

ANZEIGE



**BÄR & OLLENROTH KG**

Fachgroßhandel für Haustechnik und Industriebedarf

**Badmöbel-Sets  
attraktiv & individuell**

- ▶ Große Fachausstellung
- ▶ Viele funktionelle Design-Details
- ▶ Markenqualität renommierter Hersteller

Als Großhandelspartner von mf mercedöl heißen wir alle mf-Kunden in unserer Ausstellung herzlich willkommen – sehen Sie sich bei uns Möbel, Armaturen und Sanitärobjekte im Original an!

- ▶ Verkauf und professioneller Einbau durch mf mercedöl

**BÄR & OLLENROTH KG**

Fachgroßhandel für Haustechnik und Industriebedarf

12099 Berlin, Bergholzstr. 3

Tel: 030/628 81-0, Fax: 030/ 626 47 83

## mf mercedöl – Partner auch für Hausverwaltungen

Neben Planung und Bau von Heizanlagen bietet mercedöl für Hausverwaltungen diverse weitere Unterstützung, sogar bis hin zu juristischen Entlastungen. Hier ein paar Beispiele:

### Trinkwasser – alles in Ordnung?

Ist Ihnen bewusst, dass mit Wirkung zum 1. Januar 2003 die neue Trinkwasserverordnung in Kraft getreten ist? Seit diesem Zeitpunkt sind Sie als Hauseigentümer, Verwalter, Vermieter oder Betreiber für die Trinkwasser-Installation auf Ihrem Grundstück und in Ihrem Gebäude verantwortlich

Die strengen Anforderungen dieser Verordnung müssen an allen Zapfstellen, an denen Wasser für den menschlichen Gebrauch entnommen wird, eingehalten werden. Damit ist der Betreiber stärker als bisher in der Verantwortung, die geforderte Qualität einzuhalten.

#### ■ Mercedöl bietet Ihnen den fachmännischen Trinkwasser-Check.

Einer der wichtigen Punkte ist dabei u.a. die Prüfung auf Legionellen-Vorkommen.

#### ■ Juristische Entlastung

Nach Durchführung des Trinkwasser-Checks erhalten Sie ein Prüfprotokoll. Installationen ohne Beanstandungen erhalten das Prüfsiegel, das bestätigt, dass die Anforderungen der Trinkwasserverordnung und der Verkehrssicherungspflicht erfüllt sind.

## Abwasser Mögliche Gefahrenquelle für Hygiene und Gesundheit – und für Ihr Budget

Vielfach ist unbekannt, dass bereits das Bürgerliche Gesetzbuch eine Verkehrssicherungspflicht bei haustechnischen Anlagen vorgibt. Dazu kommen noch zahlreiche wasser- und abwasserrechtliche Vorschriften.

Mit zunehmendem Alter der Abwasserleitungen steigt die Gefahr einer Leckage kontinuierlich an, die Abwasserleitung wird zum Risikofaktor für Mensch und Umwelt – und kann im Schadensfall erhebliche Kosten verursachen. Kosten, die vom reinen Reparaturaufwand bis hin zu hohen Schadenersatzforderungen gehen können.

#### ■ Schützen Sie sich rechtzeitig – mit unserem Entwässerungs-Check

#### ■ Er sichert auch juristische Entlastung:

Nach Abschluss des Entwässerungs-Checks wird ein Prüfprotokoll erstellt. Anlagen ohne Beanstandung erhalten das Prüfsiegel. Mit dieser Unterlage können Sie den Nachweis führen, dass alle Vorschriften eingehalten sind – wichtig auch gegenüber Ihrer Versicherung.

**Ansprechpartner für die gesamte Thematik rund ums Wasser ist Stefan Radtke.**

## Mf Heizöl-Management – sparen Sie Geld, Zeit und Nerven bei Heizölbestellung und Heizungs-Abrechnung

Mit unserem Heizölmanagement können Sie künftig via Internet Ihre Heizöltanks bequem und mit geringen Aufwand verwalten.

Und so funktioniert es:

■ Eine autonome Messsonde misst den Druck und die Temperatur am Boden des Heizöltanks.

■ Die gemessenen Daten werden dann via SMS an unseren Rechner weitergeleitet.

■ Dieser bearbeitet die Daten, die von Ihnen jederzeit online abgerufen werden können –selbstverständlich geschützt durch ein Passwort.

■ Ein zusätzlicher Vorteil: Sie werden automatisch via SMS und E-Mail alarmiert, wenn ein Heizöltank ein kritisches Niveau (z.B. unter 30 %) erreicht.

Außerdem: die Heizungs-Abrechnungen für Mieter sind künftig viel einfacher

**Details erläutert Ihnen gerne Fred Krüger.**

ANZEIGE

# Kostenlos beraten lassen.

**Wir sind für Sie da.**

▶ <b>Kundenzentrum</b> Friedrichstraße 185–190 10117 Berlin	Öffnungszeiten: Montag, Mittwoch, Freitag 10–18 Uhr Dienstag, Donnerstag 10–20 Uhr Sonnabend 10–16 Uhr	▶ <b>24-h-Hotline: 0180 1 427242</b> <small>(zum Ortstarif aus dem Festnetz der Deutschen Telekom)</small>
		▶ <b>www.gasag.de</b>



**GASAG**  
Fühl die Energie

**erdgas**

INNOVATION  
Service - Heizung - Klimaanlage  
1000-110

Foto: Getty Images

## mf mercedöl – ein Pionierbetrieb für Planung und Einbau von Solaranlagen für die Haustechnik

Foto: Augen-Blick/Manja Elsäßer



Auch Stars sind umwelt- und kostenbewußt: Für Götz George rüsteten wir sein Wohnhaus komplett mit einer Solar-Anlage für die Warmwasserbereitung aus. Vom Fortschritt der Arbeiten überzeugte sich der Schauspieler in Begleitung von Matthias Frankenstein direkt auf dem Dach.

Für unsere Kunden haben wir allein im Jahre 2005 400 qm Solarzellen verlegt – diese Fläche reicht aus, um in 80 Einfamilienhäusern für Strom oder Warmwasser durch Sonnenenergie zu sorgen.



Im Mercedöl-Firmengebäude wird seit Jahren der gesamte Strom durch unsere eigenen Solaranlagen erzeugt; daneben erwärmen wir die gesamte benötigte Warmwassermenge mit Hilfe der Sonnenenergie.

**Ansprechpartner für den Gesamtbereich Regenerative Energie ist Michael Bischof.**

## Mehrfamilienhäuser günstig auf Erdgas umrüsten

Ihre Ölheizung ist zum Umbau auf eine Gasheizung eigentlich noch zu neu ?

Dann haben wir als Vertragspartner der GASAG genau das Richtige für Sie – unser GASAG KOMPAKT Angebot. Denn statt der aufwändigen Kompletterneuerung Ihrer Anlage tauschen wir Ihren alten Ölbrenner gegen einen modernen Gasbrenner – und Ihr Kessel bleibt stehen. Zusätzlich erhalten Sie auf Ihre Heizanlage bis zu 5 Jahre Betriebsgarantie.

**Informieren Sie sich über Details bei Andreas Stein.**

## Aktuelle Tipps für die Leser: Schon 1 mm Ruß in der Heizanlage vermindert den Wirkungsgrad Ihrer Heizung bis zu 5%.

Das heißt, Ihr Energieverbrauch steigt – und damit auch Ihre Heizkosten.

Aber es gibt Abhilfe: mit einem Wartungsvertrag stellen Sie sicher, dass Ihre Heizung immer optimale Leistung bringt und Sie Ihr Geld nicht „verheizen“.

**Mehr dazu erläutert Ihnen gerne Claudia Gumley.**

## Energie-Pass für Gebäude kommt mit Verspätung

Das Thema „Energieeinsparung“ bleibt aufgrund der begrenzten Ressourcen, der gestiegenen Rohstoffkosten und des Treibhauseffektes immer noch hochaktuell. Entgegen der ersten Planungen wird aber der „Energie-Pass für Gebäude“ doch erst im Laufe des Jahres 2006 gesetzlich Vorschrift werden. Ende 2005 gingen Fachleute aus den zuständigen Ministerien sogar davon aus, dass eine flächendeckende Einführung eventuell erst 2007 durchgesetzt werden könnte.

Trotzdem bereitet sich mercedöl auch auf diese neue Herausforderung schon seit geraumer Zeit vor. In Zusammenarbeit mit akkreditierten Ingenieurbüros können unsere Fachleute sämtliche Vorarbeiten und Berechnungen durchführen, die für die Ausstellung eines **ENeV-Gebäude-Energiepasses** notwendig sind. Sie können bereits jetzt Ihr Haus einem Energiecheck unterziehen.

**Ihr mf-Ansprechpartner für diesen Bereich ist Stefan Radtke.**



## Unser 24-Stunden-Notdienst sorgt für sichere und beruhigende Betreuung rund um die Uhr.

**Mercedöl-Feuerungsbau GmbH**  
Hauptstraße 56-60, 13158 Berlin  
Telefon 030-916 00 00, Telefax 030-916 000 99  
Internet [www.mercedoel-berlin.de](http://www.mercedoel-berlin.de)  
E-mail [info@mercedoel-berlin.de](mailto:info@mercedoel-berlin.de)